



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-08-19 19:01:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1307012

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 2009-06-30

Adresas: Prienų r. sav. Prienų m. Pramonės g. 19

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-1943-2630

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6943/0008:142 Prienų m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų teritorijos

Žemės sklypo plotas: 1.3410 ha

Užstatyta teritorija: 1.3410 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 66413 Eur

Žemės sklypo vertė: 41508 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 44500 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-10

2.2.

Pastatas - Katilinė

Aprašymas / pastabos: buvęs žymėjimas 1H1p

Unikalus daikto numeris: 6996-8002-3013

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybės, pramonės

Pažymėjimas plane: 1P1p

Statybos pradžios metai: 1968

Statybos pabaigos metai: 1968

Rekonstravimo pradžios metai: 2011

Rekonstravimo pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: Ypatingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 478.05 kv. m

Pagrindinis plotas: 411.03 kv. m

Tūris: 2677 kub. m

Užstatytas plotas: 393.00 kv. m

Koordinatė X: 6056859

Koordinatė Y: 497629

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 193000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 38 %

Atkuriamoji vertė: 120000 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2015-06-08

Vidutinė rinkos vertė: 38200 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-06-08

Kadastru duomenų nustatymo data: 2015-06-08

2.3.

Pastatas - Katilinė

Aprašymas / pastabos: buvęs žymėjimas 2H1b

Unikalus daikto numeris: 6996-8002-3024

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Pažymėjimas plane: 2P1b

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Rekonstravimo pradžios metai: 2011

Rekonstravimo pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: Ypatingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Sienos: Gelžbetonio blokai

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 314.23 kv. m

Pagrindinis plotas: 314.23 kv. m

Tūris: 2782 kub. m

Užstatytas plotas: 341.00 kv. m

Koordinatė X: 6056882

Koordinatė Y: 497602

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 134000 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 %

Atkuriamoji vertė: 90800 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2015-06-08

Vidutinė rinkos vertė: 29100 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-06-08

Kadastru duomenų nustatymo data: 2015-06-08

2.4.

Pastatas - Katilinė

Aprašymas / pastabos: buvęs žymėjimas 3H2p

Unikalus daikto numeris: 6996-8002-3035

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gamybos, pramonės

Pažymėjimas plane: 3P2p

Statybos pradžios metai: 1987

Statybos pabaigos metai: 1987

Rekonstravimo pradžios metai: 2011

Rekonstravimo pabaigos metai: 2015

Statinio kategorija: Ypatingas

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Vietinis centrinis šildymas

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Sienos: Plytos

Stogo danga: Ruberoidas

Aukštų skaičius: 2

Bendras plotas: 179.38 kv. m

Pagrindinis plotas: 179.38 kv. m

Tūris: 1072 kub. m

Užstatytas plotas: 107.00 kv. m

Koordinatė X: 6056892

Koordinatė Y: 497612

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 84700 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 34 %

Atkuriamoji vertė: 55900 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: 2015-06-08

Vidutinė rinkos vertė: **17900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-08**

2.5. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **6996-8002-3046**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **4H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **16.14 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **16.14 kv. m**
 Tūris: **54 kub. m**
 Užstatytas plotas: **18.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6725 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
 Atkuriamoji vertė: **3968 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1785 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-22**

2.6. **Pastatas - Mazutinė**
 Unikalus daikto numeris: **6996-8002-3057**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **5H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **152.28 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **134.49 kv. m**
 Tūris: **947 kub. m**
 Užstatytas plotas: **182.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **46626 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
 Atkuriamoji vertė: **27509 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **12379 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-21**

2.7. **Pastatas - Transformatorinė**
 Unikalus daikto numeris: **6996-8002-3068**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **6H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **235 kub. m**
 Užstatytas plotas: **67.20 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **23209 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **41 %**
 Atkuriamoji vertė: **13693 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **13693 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-22**

- 2.8. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **6996-8002-3079**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **7H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1987**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **55 kub. m**
 Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7455 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
 Atkuriamoji vertė: **6113 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6113 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-22**
- 2.9. **Pastatas - Siurblinė**
 Unikalus daikto numeris: **6996-8002-3082**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Pažymėjimas plane: **8H1p**
 Statybos pabaigos metai: **1987**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **55 kub. m**
 Užstatytas plotas: **20.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6056879.3**
 Koordinatė Y: **497608.97**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7455 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**
 Atkuriamoji vertė: **6113 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6113 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-22**
- 2.10. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6996-8002-3013, aprašytam p. 2.2.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3853-3770**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **b2**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2015**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Plotas: **826.43 kv. m**
 Medžiaga: **Betono plokštės**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34900 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **34900 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-06-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **34900 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-08**
- 2.11. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6996-8002-3013, aprašytam p. 2.2.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3853-3827**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Pažymėjimas plane: **9I1b**
 Statybos pradžios metai: **2011**
 Statybos pabaigos metai: **2015**

- Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštis: **6.10 m**
 Ilgis: **10.40 m**
 Plotas: **89.44 kv. m**
 Medžiaga: **Gelžbetonio blokai**
 Koordinatė X: **6056892**
 Koordinatė Y: **497591**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11100 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
 Atkuriamoji vertė: **11100 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-06-08**
 Vidutinė rinkos vertė: **11100 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-08**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-08**
- 2.12. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6996-8002-3013, aprašytam p. 2.2.**
 Aprašymas / pastabos: **(cisternos - 2 vnt., valymo įrengimai, tvora, kiemo aikštelė, kaminai - 2 vnt.)**
 Unikalus daikto numeris: **6996-8002-3096**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: **1968**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34103 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **47124 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14137 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-02-25**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-10-22**
- 2.13. Priklausinys: **Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6996-8002-3013, aprašytam p. 2.2.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3870-9723**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**
 Pažymėjimas plane: **V**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **55.62 m**
 Medžiaga: **Polietilenas**
 Vandentiekio linijos reikšmė: **Įvadinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **7910 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **7910 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-06-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **7910 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-26**
- 2.14. Priklausinys: **Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso pastatui Nr. 6996-8002-3013, aprašytam p. 2.2.**
 Unikalus daikto numeris: **4400-3871-2739**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **KF**
 Statybos pabaigos metai: **2014**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingas**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **40.79 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Įvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2890 Eur**

Atkuriamoji vertė: **2890 Eur**
 Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
 atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-06-26**
 Vidutinė rinkos vertė: **2890 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-06-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-06-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Prienų šilumos tinklai", a.k. 170759250

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3853-3770, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-3853-3827, aprašyti p. 2.11.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-3870-9723, aprašyti p. 2.13.

nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3871-2739, aprašyti p. 2.14.

[registravimo pagrindas: Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą, 2015-07-16, Nr. 2

[rašas galioja: Nuo 2015-08-19

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Prienų šilumos tinklai", a.k. 170759250

Daiktas: pastatas Nr. 6996-8002-3013, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 6996-8002-3024, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 6996-8002-3035, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1997-08-12

Savivaldybės valdybos sprendimas, 1997-08-29, Nr. 103

Statybos užbaigimo aktas, 2015-08-17,

Nr. SUA-20-150817-00322

[rašas galioja: Nuo 2015-08-19

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-06-10, Nr. 02-07-6247

[rašas galioja: Nuo 2010-01-11

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Prienų šilumos tinklai", a.k. 170759250

Daiktas: pastatas Nr. 6996-8002-3046, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 6996-8002-3057, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 6996-8002-3068, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 6996-8002-3079, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 6996-8002-3082, aprašytas p. 2.9.

kiti statiniai Nr. 6996-8002-3096, aprašyti p. 2.12.

[registravimo pagrindas: Priėmimo - perdavimo aktas, 1997-08-12

Savivaldybės valdybos sprendimas, 1997-08-29, Nr. 103

[rašas galioja: Nuo 1997-09-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Akcinė bendrovė "Prienų šilumos tinklai", a.k. 170759250
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis, 2010-03-09,
 Nr. N69/2010-0125
 Plotas: 1.341 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-03-20
 Terminas: Iki 2048-03-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-06-10, Nr. 02-07-6247
 Plotas: 0.4382 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-18
- 9.2. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-06-10, Nr. 02-07-6247
 Plotas: 0.095 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-18
- 9.3. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-06-10, Nr. 02-07-6247
 Plotas: 0.0316 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-18
- 9.4. VIII. Kuro tiekimo bazių, degalinių ir kietojo kuro cechų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-06-10, Nr. 02-07-6247
 Plotas: 0.82 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-18
- 9.5. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-06-10, Nr. 02-07-6247
 Plotas: 0.372 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-18
- 9.6. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršininko įsakymas, 2009-06-10, Nr. 02-07-6247
 Plotas: 0.0192 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3853-3770, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-3853-3827, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-06-08
 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą,
 2015-07-16, Nr. 2
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-19
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3870-9723, aprašyti p. 2.13.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3871-2739, aprašyti p. 2.14.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-06-26
 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą,
 2015-07-16, Nr. 2

- 10.3. Įrašas galioja: Nuo 2015-08-19
 Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
 135040952
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3870-9723, aprašyti p. 2.13.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-3871-2739, aprašyti p.
 2.14.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-06-26
 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-322
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-19
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
 135040952
 Daiktas: pastatas Nr. 6996-8002-3013, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 6996-8002-3024, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 6996-8002-3035, aprašytas p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 4400-3853-3770, aprašyti p. 2.10.
 kiti statiniai Nr. 4400-3853-3827, aprašyti p. 2.11.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-06-08
 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1964
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-19
- 10.5. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 6996-8002-3013, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 6996-8002-3024, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 6996-8002-3035, aprašytas p. 2.4.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-06-08
 Statybos užbaigimo aktas, 2015-08-17,
 Nr. SUA-20-150817-00322
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-19
- 10.6. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-08-10
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-18
- 10.7. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
 135040952
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-08-10
 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-322
 Įrašas galioja: Nuo 2015-08-18
- 10.8. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1943-2630, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Apskrities viršinininko įsakymas, 2009-06-10, Nr. 02-07-6247
 Įrašas galioja: Nuo 2010-01-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Archyvinės bylos Nr.: 69/1803

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2015-08-19 19:01:19

Dokumenta atspausdino



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-12-01 08:31:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **20/252902**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **2000-11-22**

Prienų r. sav. Prienų m. Pramonės g.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Inžineriniai tinklai - Vandens tinklai**Prienų r. sav. Prienų m. Pramonės g.**Aprašymas / pastabos: **prie katilinės Nr. 2 (ilgis 139,40 m)**Unikalus daikto numeris: **6998-5016-4018**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Vandentiekio tinklų**Statybos pabaigos metai: **1985**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17600 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **60 %**Atkuriamoji vertė: **7040 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-11-25**Vidutinė rinkos vertė: **7040 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-25**Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-11-22**

2.2.

Inžineriniai tinklai - Lietaus kanalizacijos tinklai**Prienų r. sav. Prienų m. Pramonės g.**Aprašymas / pastabos: **prie katilinės Nr. 2 (ilgis 386,90 m)**Unikalus daikto numeris: **6998-5016-4029**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Statybos pabaigos metai: **1985**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **36500 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **9130 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-11-25**Vidutinė rinkos vertė: **9130 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-25**Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-11-22**

2.3.

Inžineriniai tinklai - Fekalinės kanalizacijos tinklai**Prienų r. sav. Prienų m. Pramonės g.**Aprašymas / pastabos: **prie katilinės Nr. 2 (ilgis 126,30 m)**Unikalus daikto numeris: **6998-5016-4030**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**Statybos pabaigos metai: **1985**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **10900 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**Atkuriamoji vertė: **2730 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2015-11-25**Vidutinė rinkos vertė: **2730 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-25**Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-11-22****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: Akcinė bendrovė "Prienų šilumos tinklai", a.k. 170759250

Daiktas: inžineriniai tinklai Nr. 6998-5016-4018, aprašyti p. 2.1.

inžineriniai tinklai Nr. 6998-5016-4029, aprašyti p. 2.2.

inžineriniai tinklai Nr. 6998-5016-4030, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: Savivaldybės tarybos sprendimas, 2000-12-28, Nr. 138

[rašas galioja: Nuo 2001-01-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:Archyvinės bylos Nr.: 69/1949

13. Informacija apie duomenų sandorą: įrašų nėra

2015-12-01 08:31:58

Dokumenta atspausdino